

WYKAZ
nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Obsza przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego
nieograniczonego

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) i art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) Wójt Gminy Obsza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Obsza, przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy		Przeznaczenie nieruchomości i jej sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego (zł)	Termin wnoszenia opłat
	Miejscowość	Nr działki, obręb	Nr Kw	użytek	pow. (ha)			
1.	Zamch	2015/2 0006 Zamch	ZA1B/00062093/5	Nieruchomość gruntowa		Nieruchomość objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Obsza, oznaczona symbolem: 2 PE, przeznaczenie: tereny lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł - panele fotowoltaiczne Przeznaczenie dzierżawionego gruntu na cele rolnicze.	1 000,00 + należny podatek gruntowy	Czynsz roczny dzierżawy, płatny po zawarciu umowy
				RIVb, RV	1,0000 ha (część nieruchomości)			

				Nieruchomość gruntowa		Nieruchomość objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Obsza oznaczona symbolem: C130 R, przeznaczenie: tereny rolnicze Przeznaczenie dzierżawionego gruntu na cele rolnicze	834,00 + należny podatek gruntowy	Czynsz roczny dzierżawy, płatny po zawarciu umowy
				RV	0,8331 ha			
2	Zamch	2014/2 0006 Zamch	ZA1B/00062093/5					

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Obsza na okres **21 dni** tj. od dnia 15.01.2026 r. do dnia 05.02.2026 r.
2. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) upływa w dniu **26.02.2026r.**
3. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.
4. Szczegółowych informacji można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Obsza pokój nr 6 oraz pod nr tel. (084) 689 10 02 w. 44.

Obsza, dnia 15.01.2026r.

**Wójt Gminy Obsza
/-/ Andrzej Placek**